



综合经济技术指标

| 序号 | 项 目      | 数量(平方米) | 备 注                         |
|----|----------|---------|-----------------------------|
| 1  | 建设用地面积   | 2327.42 | 3.4911 亩                    |
| 2  | 总建筑面积    | 519.48  |                             |
| 3  | 计容建筑面积   | 266.48  |                             |
| 其中 | 垃圾中转站    | 155.48  |                             |
|    | 公共卫生间    | 111.00  |                             |
| 4  | 不计容建筑面积  | 253.00  |                             |
| 其中 | 地下污水处理用房 | 170.28  |                             |
|    | 地上污水构筑物  | 82.72   |                             |
| 5  | 基地面积     | 280.41  |                             |
| 6  | 容积率      | 0.11    |                             |
| 7  | 建筑密度     | 12.05%  |                             |
| 8  | 建筑系数     | 15.60%  | (基底面积+构筑物基底面积)/建设用地面积 x100% |
| 9  | 绿地率      | 36.69%  |                             |

图例:

|  |          |  |       |
|--|----------|--|-------|
|  | 用地红线     |  | 规划建筑  |
|  | 绿地范围线    |  | 现状建筑  |
|  | 地下污水处理用房 |  | 消防环道路 |
|  | 道路中心线    |  | 出入口   |
|  | 绿化       |  | 硬质铺装  |
|  | 消防回车场    |  |       |

总平面图 1:800



河南省城乡建筑设计院有限公司  
HENAN PROVINCIAL ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE OF HENAN PROVINCE CO., LTD

建筑工程、市政道路 甲级 证书号 A141009022  
城乡规划 甲级 证书号 自资规甲字 21410251  
风景园林工程 甲级 证书号 A141009022  
市政行业、建筑行业(人防工程) 乙级 证书号 A241009029  
农业工程(农业综合开发生态工程) 乙级 证书号 A241009029

附 注  
NOTES

出图专用章  
ISSUE

未经加盖本单位出图专用章，本图无效。

注册师用章  
CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

|                           |     |  |
|---------------------------|-----|--|
| 审 定<br>APPROVED BY        | 林 浩 |  |
| 审 核<br>VERIFIED BY        | 曲有彩 |  |
| 项目负责人<br>PROJECT CHIEF    | 桂 美 |  |
| 专业负责人<br>DISCIPLINE CHIEF | 桂 美 |  |
| 校 对<br>CHECKED BY         | 高萌萌 |  |
| 设 计<br>DESIGNED BY        | 桂 美 |  |

会 签  
COUNTERSIGN

|                 |  |              |  |
|-----------------|--|--------------|--|
| 建 筑<br>ARCHT.   |  | 暖 通<br>HVAC  |  |
| 结 构<br>STRUCT.  |  | 电 气<br>ELEC. |  |
| 给排水<br>PLUMBING |  |              |  |

|                     |              |                     |           |
|---------------------|--------------|---------------------|-----------|
| 工程名称<br>PROJECT     | 上街区方顶驿公用设施项目 |                     |           |
| 子项名称<br>SUB PROJECT | 污水处理站        |                     |           |
| 图 名<br>DRAWING NAME | 总平面图         |                     |           |
| 专 业<br>DISCIPLINE   | 工 艺          | 合同号<br>CONTRACT NO. | 20201024  |
| 阶 段<br>STAGE        | 施工图          | 设计号<br>PROJECT NO.  | 201024-02 |
| 图 号<br>DRAWING NO.  | S-GY-06      | 版 次<br>REV NO.      | 第03版      |
| 总张数<br>PAGES        | 共08张         | 日 期<br>DATE         | 2025. 02  |

